

釧路方面本部総合庁舎整備に関する民間活力導入可能性調査
実施要領

令和 7 年 8 月 2 5 日
北海道警察本部

1. 調査の目的

北海道警察釧路方面本部（釧路市黒金町 10 丁目 5-1）は建設から 54 年が経過し、施設の老朽化や狭隘化が進行しています。また来庁者のご利用に際しては、ロビーや駐車場の混雑、プライバシーの確保において課題が生じています。さらには千島海溝沿い地震の発生が懸念される中、庁舎は耐震性に課題を抱えるだけでなく、津波による被害のリスクも指摘されています。

このような状況を踏まえ、庁舎の利便性向上及び防災機能の強化を目的に、釧路市愛国への庁舎移転を予定しています。本事業では庁舎の建設に際し、民間資金等の活用を含む、事業手法全般について調査・検討を行っています。

本調査は、官民連携手法活用の可能性を検討するにあたり、民間事業者の皆さまからの事業条件や事業費用に関するご意見を把握することを目的として実施するものです。

2. 対象施設

北海道警察釧路方面本部（整備予定地：北海道釧路市愛国 191 番 5752）

3. スケジュール

実施要領及び調査資料の公表	令和 7 年 8 月 2 5 日
アンケート調査票の提出期限	令和 7 年 9 月 1 9 日

4. 調査の概要

(1) 調査対象

対象施設の整備・管理運営に関心のある法人又は法人のグループとします。

ただし、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 号に規定する暴力団は対象としません。

(2) 主な調査項目

- | |
|-----------------------|
| ① 建設・維持管理費用について |
| ② 民活手法の場合のコスト削減効果について |
| ③ 工事スケジュールについて |
| ④ 事業方式による参加意向について |

5. 調査手続き

(1) 本調査への参加申し込み

本調査への参加を希望する場合は、別紙エントリーシートに必要事項を記入し、件名を【釧路方面本部総合庁舎整備に関する民間活力導入可能性調査 参加申込】として、申込先へ電子メールにてご提出ください。

① 申込受付期間

令和7年8月25日(月)～9月12日(金)

② 申込先

調査業務委託先：株式会社建設技術研究所

電子メール：r7_kushirotyosya_ML@ctie.co.jp

(2) アンケート調査票の提出

本調査への参加申込をいただいた法人又は法人のグループ担当者あてに、事業概要書及びアンケート調査票を送付させていただきます。アンケート調査票をご記入いただき、提出先へ電子メールにてご提出ください。

① 提出期限

令和7年9月19日(金) 正午

② 提出先

調査業務委託先：株式会社建設技術研究所

電子メール：r7_kushirotyosya_ML@ctie.co.jp

6. 留意事項

(1) 参加事業者の取り扱い

本調査への参加実績は、事業者公募等における評価の対象とはなりません。

(2) 費用負担

本調査への参加に要する費用は、参加事業者の負担とします。

(3) 追加調査への協力

本調査終了後、必要に応じて追加のアンケートやヒアリング等を実施させていただくことがあります。

(4) 提供する情報の取り扱い

本調査に関して北海道警察本部から提供する情報は、本調査に関わる検討以外の目的で使用してはなりません。また、参加者は本調査で知り得た情報を第三者に漏らしてはなりません。

(5) 調査内容の取り扱い

本調査で意見・提案いただいた内容は、施設の整備や管理運営方法検討の際に参考としますが、必ずしも反映されるものではありません。

7. 調査資料

- (1) 別紙：エントリーシート
- (2) 事業概要資料（エントリーシート提出後、配布）
- (3) アンケート調査票（エントリーシート提出後、配布）

8. 問い合わせ先

- (1) 調査主体

質問等がある場合は下記までお問い合わせください。

担当：北海道警察本部施設課

電話：011-251-0110（内線：2286）

- (2) 調査業務委託先

参加申し込み（エントリーシート）、アンケート調査票のご提出は下記までお願いいたします。

委託先：株式会社建設技術研究所 担当：大塚・畑森

電子メール：r7_kushirotyosya_ML@ctie.co.jp