

北海道告示第200号

次のとおり一般競争入札(以下「入札」という。)を実施する。
なお、この入札に係る調達は、地方公共団体の物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める政令(平成7年政令第372号)の適用を受ける。
令和7年4月8日

北海道知事 鈴木 直道

1 入札に付する事項

- (1) 契約の目的の名称
旭川中央警察署庁舎等整備事業
- (2) 契約の目的の仕様その他明細
P F I 手法(B T O方式)により以下の表の業務を行う。

庁 舎 名	建 設	維持管理	解 体
旭川中央警察署	○	○	○
旭川方面本部分庁舎	○	○	
旭川方面本部住吉庁舎			○
旭川方面本部総合庁舎		○	
旭川運転免許試験場		○	

- (3) 契約期間
契約締結の日から令和26年3月31日まで
- (4) 履行場所
旭川市7条通10丁目 旭川中央警察署ほか

2 入札に参加する者に必要な資格

- 入札説明書を参照のこと。
- 3 一般競争入札参加資格の審査

- (1) 申請書受付
本入札に参加を希望する者は、入札参加資格審査申請書及び必要書類を受付期間内に提出すること。
この入札は、地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の5の2の規定による一般競争入札であるので、入札に参加しようとする者は、アからウまでに定めるところにより、2に掲げる入札参加資格を有するかどうかの審査を申請しなければならない。
なお、入札参加資格審査申請は、入札参加を予定しているグループごとに行うこと。
- ア 申 請 の 時 期 令和7年6月2日(月)から同月10日(火)まで(北海道の休日に関する条例(平成元年北海道条例第2号)第1条に規定する北海道の休日(以下「休日」という。)を除く。)の毎日午前9時から午後5時まで
- イ 申 請 の 方 法 申請書類の提出先の指示により作成した申請書類を提出しなければならない。
- ウ 申請書類の提出先 郵便番号060-8520 札幌市中央区北2条西7丁目
北海道警察本部総務部施設課
- (2) 入札参加資格審査結果の通知等

入札参加資格審査の結果については、令和7年6月23日(月)までに入札参加資格確認通知書により申請者（代表企業）に通知する。

4 契約条項を示す場所 3の(1)のウに同じ。

5 入札執行の場所及び日時

(1) 入札場所 札幌市中央区北2条西7丁目 北海道警察本部13階小会議室
(送付による場合は、郵便番号 060-8520 札幌市中央区北2条西7丁目
北海道警察本部総務部施設課)

(2) 入札日時 令和7年9月30日(火)午後1時30分(送付による場合は、同月29日午後5
時までに必着)

(3) 開札場所 (1)に同じ。

(4) 開札日時 (2)に同じ。

入札書の開札は、入札参加者又はその代理人の立会いの上、行うものと
し、入札参加者又はその代理人が立ち会わないときは、当該入札事務に関
係のない職員を立ち会わせて行う。

なお、開札において、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した
者及びその入札価格のみを発表する。この際に、入札価格の公表は行わな
い。

6 入札保証金

平成16年北海道告示第448号の1の(1)による。

7 入札説明書の交付に関する事項

(1) 交付期間 令和7年4月8日(火)から同年6月10日(火)まで（休日を除く。）の毎日午
前9時から午後5時まで。

(2) 交付場所 3の(1)のウに同じ。

(3) 交付方法 (2)の場所で交付する。北海道警察ホームページ (<http://www.police.pref.hokkaido.lg.jp>) からダウンロードすることができる（ただし、添
付資料は除く）。

8 入札の方法及び落札者の決定

この入札は、地方自治法施行令第167条の10の2に規定する総合評価一般競争入札の方
法によるので、入札に参加しようとする者は、入札書の提出とともに、契約の対象となる
物件の性能、機能及び維持管理方法等を記載した提案書を提出しなければならない。

入札参加者から提出された提案書の審査を行うため、学識経験者等で構成される事業者
選考委員会を既に設置済みである。道は、事業者選考委員会の審査結果を踏まえて、落札
者を決定する。その際、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札をした者のうち、同
条第3項の規定による落札者決定基準により、価格その他の条件が最も有利なものをもっ
て入札をした者を落札者とする。

9 落札者決定基準

落札者決定に当たっての審査基準については、入札公告時に示す「旭川中央警察署庁舎
等整備事業落札者決定基準」を参照のこと。

10 予定価格

入札説明書を参照のこと。

11 契約書作成の要否

平成16年北海道告示第448号の3の(1)による。

12 落札者と契約の締結を行わない場合

落札者が暴力団関係事業者等であることにより道が行う公共事業等から除外する措置を講ずることとされた場合は、当該落札者とは契約の締結を行わない。

13 その他

平成16年北海道告示第448号の4の(2)、(3)、(8)、(11)、(12)及び(14)から(16)によるほか、次による。

(1) 議会の議決を要する契約

本事業は、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成11年法律第117号）第12条及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年条例第25号）の規定により、北海道議会の議決に付さなければならない事業であるため、北海道議会の議決を得た後に本契約を締結する。

(2) 契約に関する事務を担当する組織の名称及び所在地

ア 名 称 北海道警察本部総務部施設課
イ 所在地 札幌市中央区北2条西7丁目
ウ 電話番号 011-251-0110（内線2301）

(3) 契約保証金

契約を締結する者は、入札説明書別添4記載のサービス対価Aの総額と、当該額に係る消費税及び地方消費税相当額の合計額の100分の10に相当する額以上の契約保証金を納付し、又は、これに代える国債、地方債その他知事が確実と認める担保を提供すること。ただし、次のいずれかに該当するときは、契約保証金の全部又は一部の納付を免除する。

ア 保険会社との間に道を被保険者とする履行保証保険契約を締結し、当該履行保証保険証券を提出したとき。

イ 保険会社、銀行、農林中央金庫その他知事が指定する金融機関との間に工事履行保証委託契約を締結し、道を債権者とする公共工事履行保証証券を提出したとき。

14 Summary

A. Subjects to be bid for : Under the adoption of PFI, design and construction, maintenance, demolition of the “Asahikawachuo Police Station Building and Branch Office Building of Hokkaido Asahikawa Area Police Headquarters” under BTO method as in the table

Building name	Design and Construction	Maintenance	Demolition
Asahikawachuo Police Station Building	✓	✓	✓
Branch Office Building of Hokkaido Asahikawa Area Police	✓	✓	

Headquarters			
Hokkaido Asahikawa Area Police Headquarters Sumiyoshi Building			✓
Hokkaido Asahikawa Area Police Headquarters Building		✓	
Asahikawa Driver's License Examination Center		✓	

B. Time for application : Please send application forms by 5:00P.M., June 10, 2025

C. Bid tendering date and time: 1:30 P.M., September 30, 2025

(If mailed, bids must arrive no later than 5:00 P.M., September 29, 2025)

D. Contact:Facilities Division, General Affairs Department, Hokkaido

Prefectural Police Headquarters, Kita-2jo Nishi-7chome, Chuo-ku, Sapporo

060-8520 Japan

Phone:(011)251-0110 Extension 2301